

## Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
(naziv nadležnog suda)

Dršćevka 1, 52 000 Pazin  
(adresa nadležnog suda)  
Na broj: St-439/2025

### **PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA**

#### **PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

**REPUBLIKA HRVATSKA** (Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin), zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Rovinjska 2a, Pula (broj spisa: S-DO-11/2026)

OIB: 52634238587

Sjedište / poslovna adresa

M. B. Rašana 2/4, Pazin

#### **PODACI O DUŽNIKU:**

**I.B. ISTRA CONSTRUCTION d.o.o. Poreč**

Bruno Valenti 1

OIB: 55544700420

Trgovački sud u Pazinu, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka sukladno odredbi članka 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22), na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda objavio je oglas broj: St-439/2025-4 dana 09. prosinca 2025. godine, kojim se pozivaju vjerovnici dužnika I.B. ISTRA CONSTRUCTION d.o.o., Poreč, Bruno Valenti 1, OIB: 55544700420, da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka.

Na dan 31.12.2025. godine dužnik I.B. ISTRA CONSTRUCTION d.o.o., Poreč, Bruno Valenti 1, OIB: 55544700420, ima dospjele, a neizmirene obveze s osnova:

UPLATNI RAČUN	Konto	Glavnica	Kamate	UKUPNO
1. Porez na dodanu vrijednost HR 1210010051863000160 HR 68 1201-55544700420	1201	112.283,47	15,84	112.299,31
2. Porez na dobit HR 1210010051863000160 HR 68 1651-55544700420	1651	4.219,78	117,99	4.337,77
3. članarina TZ HR 4010010051734827154 HR 67 55544700420	2715	1.780,58	50,51	1.831,09
4. Troškovi prisilne naplate HR 1210010051863000160 HR 68 4251-55544700420	4251	30,00	0,00	30,00
<b>UKUPNO</b> EUR		<b>€ 118.313,83</b>	<b>€ 184,34</b>	<b>€ 118.498,17</b>

Prema podacima iz e-izvatka, dužnik je upisan kao suvlasnik nekretnina:

- k.č. 2418/5, zk.ul. 5775, k.o. Poreč, 25. suvlasnički dio: 232/961 (E-4), i 26. suvlasnički dio: 231/961 (E-5),
- 4. Udio prava građenja: 170/966 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), 5. Udio prava građenja: 236/966 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) i 6. Udio prava građenja: 218/966 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), PRAVO GRAĐENJA, u zk.ul 6286, broj ZK uložka: 6107, k.o. Poreč

Sukladno podacima iz bilance (stanje na dan 31. prosinca 2024.), dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu (zemljište) u iznosu od 325.854,00 € te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 2.538.975,55 € (zalihe trgovačke robe i potraživanja).

Dokazi:

- ovjeren izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
- ovršne isprave
- ZK izvadak

Slijedom navedenog, smatramo da su ostvareni zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, stoga, predlažemo da Sud prihvati prijedlog radi otvaranja stečajnog postupka.

U Pula-Pola, 19. 01. 2026.

Z A M J E N I C A  
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA  
Nevenka Kovčalića